

**Projekt**

z dnia 16 lipca 2014 r.  
zatwierdzony przez Wójta Gminy Brodnica

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY BRODNICA**

z dnia ..... 2014 r.

**Wójt**  
Edward Łukaszczyński

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica**

Na podstawie art. 9 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 379, poz. 1446) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica przyjętego uchwałą Nr XLI/247/2010 Rady Gminy Brodnica z dnia 27 września 2010 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica.

2. Zmiana Studium obejmuje cały teren w granicach administracyjnych Gminy Brodnica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brodnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Violetta Sternicka**

## UZASADNIENIE

### 1. Przedmiot regulacji:

Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica.

### 2. Podstawa prawna:

- 1) Zgodnie art. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951, poz. 1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 379, poz. 1446), w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
- 2) Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

### 3. Uzasadnienie merytoryczne:

Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica przyjęte uchwałą Nr XLI/247/2010 Rady Gminy Brodnica z dnia 27 września 2010 r. wymaga uzupełnienia w zakresie zdefiniowania kierunków w strukturze przestrzennej gminy, lokalizacji inwestycji uciążliwych dla środowiska i mieszkańców oraz w związku ze zmianą ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wyznaczenia wiejskich obszarów funkcjonalnych.

### 4. Skutki finansowe:

W ramach projektu „Współpraca Jednostek Samorządu Terytorialnego na rzecz rozwoju brodnickiego obszaru funkcjonalnego” pozyskano środki finansowe, które zostaną przeznaczone m. in. na opracowanie studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin biorących udział w projekcie.

Brodnica, dnia 11 lipca 2014 r.

Sporządził:

Z up. Wójta  
mgr Paweł Szczechowski  
Kierownik Referatu  
Planowania Przestrzennego,  
Ochrony Środowiska i Inwestycji

Sprawdził:

Z up. Wójta  
mgr Justyna Klimowska  
SEKRETARZ GMINY