

**UCHWAŁA NR XII/58/15
RADY GMINY BRODNICA**

z dnia 1 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości położonej przy ul. Mazurskiej 13 w Brodnicy nabywanej przez Gminę Brodnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322) Rada Gminy Brodnica uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do kwoty 3.180.000,00 zł (trzy miliony sto osiemdziesiąt tysięcy złotych) na nabywanym przez Gminę Brodnica prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Brodnicy, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 643/1, położoną w obrębie ewidencyjnym 0001 Brodnica Miasto, przy ul. Mazurskiej 13, o obszarze 0,2869 ha oraz na prawie własności budynków położonych przy ul. Mazurskiej 13, stanowiących odrębne nieruchomości, dla których Sąd Rejonowy w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw numer TO1B/00023885/7, na rzecz Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie.

2. Ustanowienie hipoteki umownej w wysokości określonej w ust 1 następuje w celu zabezpieczenia wierzytelności:

- 1) o zapłatę reszty ceny sprzedaży w kwocie 1.590.000,00 zł (jeden milion pięćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych),
- 2) o zapłatę umownych odsetek kapitałowych oraz umownych odsetek karnych za opóźnienie,
- 3) o zapłatę przyznanych kosztów postępowania, wynikających z umowy sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brodnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Violetta Sternicka

Violetta Sternicka