



Wójt Gminy Brodnica

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Brodnica:

Działki położone w obrębie wsi:

I. Kominy, zapisane w KW Nr TO1B/00030387/8:

1. dz. nr 245/19 o pow. 0.1520ha – cena wywoławcza – 48 500zł;
2. dz. nr 245/20 o pow. 0.1520ha – cena wywoławcza – 48 500zł;
3. dz. nr 245/21 o pow. 0.1520ha – cena wywoławcza – 48 500zł;
4. dz. nr 245/28 o pow. 0.1361ha – cena wywoławcza – 43 500zł;

oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica symbolem „MN-U” - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług. Są obciążone służebnością przesyłu na rzecz Energa Operator S.A. w Gdańsku. Działki są uzbrojone w energię elektryczną i sieć wodociagową, położone przy drodze utwardzonej w odległości ok. 5 km od centrum miasta Brodnica.

5. 247/84 o pow. 0,2653ha,

6. 247/89 o pow. 0,8717ha,

Sprzedaż łączna (poz. 5 i 6) działek jednemu nabywcy - cena wywoławcza - 220 000,00zł.

Działki usytuowane są przy drodze trwale utwardzonej w odległości ok. 5 km od centrum miasta Brodnica. Oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica symbolem „PG-S i P-G ” – tereny lokalizacji składów, magazynów, hurtowni, komercyjna działalność gospodarcza. Są obciążone służebnością przesyłu na rzecz Energa Operator S.A. w Gdańsku.

II. Karbowo zapisane w KW Nr TO1B/00001369/4:

1. dz. nr 465/3 o pow. 0,7307ha – cena wywoławcza – 236 200zł,

przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica jako tereny przemysłowo składowe, usług, rzemiosła oraz handlu, Podane w ogłoszeniu ceny wywoławcze zawierają Vat.

Przetarg odbędzie się w dniu 3 czerwca 2016 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica ul. Zamkowa 13a w pok. 402. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wys. 10% ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 30.05.2016 r. na wskazane działki. Wadium w gotówce należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Brodnica- Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Brodnicy nr **87 2030 0045 1110 0000 0202 2250**. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się lub niestawienia do zawarcia umowy uczestnika który przetarg wygrał wpłacone przez niego wadium przepada na rzecz sprzedającego. Postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Nieruchomości sprzedawane są wg. danych ewidencyjnych i w razie potrzeby wznowienia granic prace geodezyjne odbywają się staraniem i na koszt nabywcy.

Szczegółowe informacje na niniejszy temat można uzyskać w Urzędzie Gminy Brodnica ul. Zamkowa 13A w dniu urzędowania, pok. 402, lub telefonicznie pod nr (056) 49 41 622.

Wójt
Edward Łukaszczyński