



**WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI**

Bydgoszcz, dnia 06 sierpnia 2019 r.

WIR.V.7820.24.2018.JB

**DECYZJA nr 8/2019  
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) zwanej dalej k.p.a., oraz na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 16 ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 i art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) zwanej dalej specustawą drogową, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 4 lipca 2018 r., uzupełnionego i zmienionego w dniu 5 listopada 2018 r., 4 lutego 2019 r., 25 lutego 2019 r., 27 lutego 2019 r., 24 czerwca 2019 r. oraz 27 czerwca 2019 r. złożonego przez Pana Mirosława Kielnika, Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy, działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 560 poprzez budowę ścieżki pieszo – rowerowej z miejscowości Osiek przez wieś Gorczenica (Gm. Brodnica) do miasta Brodnicy”

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej  
na rzecz  
Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 560 poprzez budowę ścieżki pieszo – rowerowej w województwie kujawsko – pomorskim na odcinku od miejscowości Osiek, przez miejscowość Gorczenica do Ronda Warszawskiego w Brodnicy w km 3+045 do około 9+680 drogi wojewódzkiej nr 560, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych (oznaczonego linią kreskową koloru czerwonego, linią punktową w kolorze niebieskim i magenta na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji) obejmującego następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Powiat: Brodnicki

Jednostka ewidencyjna 040203\_2 Brodnica - gmina

Obręb 0004 Gorczenica: 5; 6/1; 6/2; 6/3; 7/11 (7/12); 9/6 (9/16); 9/21 (9/22); 63/1 (63/3); 63/2 (63/5); 64 (64/1); 65/1 (65/3); 65/2 (65/5); 66/2 (66/9); 66/7 (66/11); 66/8 (66/13); 68 (68/1); 69/12; 72; 80/4 (80/9); 94; 152/2 (152/3); 153 (153/1, 153/2); 155 (155/1); 156/2 (156/3); 157/9 (157/12); 173/8 (173/14); 173/9 (173/18); 173/10 (173/20); 173/11 (173/16); 173/1 (173/22); 176/1;  
Obręb 0008 Kominy: 248/1 (248/2); 334/1 (334/4, 334/5); 334/2 (334/6, 334/7);

Jednostka ewidencyjna 040208\_2 Osiek

Obręb 0008 Osiek: 262; 160/8; 160/1; 163; 395;

Obręb 0009 Kolonia Osiek: 3 (3/1, 3/2); 4 (4/1); 8; 16; 17 (17/1); 21 (21/1); 18/1 (18/7); 18/4 (18/5); 35/2 (35/14); 35/3 (35/16); 35/4 (35/18); 35/10 (35/26); 35/11 (35/24); 35/12 (35/22); 35/13 (35/20); 45;

Jednostka ewidencyjna 040201\_1 Brodnica

Obręb 0028 Brodnica - 28: 105/11; 106/1; 106/2; 173/1; 174; 195/5 (195/27, 195/28); 195/25; 195/26 (195/29, 195/30); 195/19; 105/33; 105/27.

## **I. Wymagania dotyczące powiązania przedmiotu inwestycji z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

1. Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie wszystkich istniejących dróg publicznych położonych na terenie objętym inwestycją, z zapewnieniem dostępu nieruchomości do dróg publicznych.
2. Projektowana ścieżka pieszo - rowerowa przy drodze wojewódzkiej nr 560 zlokalizowana jest w województwie kujawsko – pomorskim na terenie powiatu brodnickiego na obszarze Gminy Miasta Brodnica, Gminy Brodnica i Gminy Osiek. Początek projektowanej ścieżki pieszo – rowerowej zlokalizowany jest w rejonie skrzyżowania Rondo Warszawskie w Brodnicy w km około 3 + 050 drogi wojewódzkiej nr 560. Ścieżka jest prowadzona po prawej stronie drogi wojewódzkiej. W km 4 + 277 krzyżuje się z istniejącą drogą gminną 081189C (ulica Sybiraków w Brodnicy). W km 6 + 574 projektowana ścieżka przechodzi na lewą stronę drogi. Następnie w km 6 + 639 krzyżuje się z istniejącą drogą powiatową nr 1828C w miejscowości Gorczenica. W km 9 + 072 projektowana ścieżka pieszo – rowerowa krzyżuje się z istniejącą drogą gminną nr 080824C. Koniec projektowanego odcinka jest zlokalizowany w km 9 + 680 w miejscowości Osiek.

## **II. Określenie linii rozgraniczających teren.**

1. Ustalam linie rozgraniczające teren oznaczone linią kreskową koloru czerwonego, na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 arkusz 2.1 – 2.14 przyjętej przez Starostę Brodnickiego do odpowiedniego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 29 grudnia 2017 r. pod numerem identyfikatora: P.0402.2017.2331, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji.
2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:
  - 2.1. Nieruchomości niepodlegające podziałowi oznaczono w Tabeli nr 3 w pkt VI niniejszej decyzji.
  - 2.2. Nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczono pogrubionym drukiem w Tabeli nr 2 w pkt V niniejszej decyzji.
  - 2.3. Nieruchomości położone w granicach istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 560, dla których Wnioskodawca przedłożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.) zwanej dalej ustawą Prawo budowlane, oznaczone w poniższej Tabeli nr 1.

Obręb	Numer działki ewidencyjnej	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
<b>Jednostka ewidencyjna 040208_2 Osiek</b>		
<b>Obręb 0008 Osiek</b>	<b>262</b>	BRAK

<b>Jednostka ewidencyjna 040201_1 Brodnica</b>		
<b>Obręb 0028 Brodnica - 28</b>	<b>106/1</b>	<b>KW42064</b>
<b>Obręb 0028 Brodnica - 28</b>	<b>195/25</b>	<b>TO1B/00030199/3</b>

Tabela nr 1.

### **III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.**

#### 1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- 1.1. W trakcie prac budowlanych Zarząd Województwa Kujawsko - Pomorskiego jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym oraz wymogami instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
- 1.2. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Starosty Brodnickiego z dnia 31 sierpnia 2015 r., znak: OŚ.6341.15.2015 zmienionej decyzją Starosty Brodnickiego z dnia 19 lutego 2016 r., znak: OŚ.6341.15.2015 udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.
- 1.3. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 922 ze zm.).

#### 2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Ustalam obowiązek wykonania inwestycji zgodnie z opinią Kujawsko – Pomorskiego Konserwatora Zabytków – pismo z 11 października 2017 r. i 26 kwietnia 2018 r., znak: WUOZ.T.ZAR.5183.203.2017.WS, w przypadku odkrycia w trakcie trwających już robót znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkami, należy zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.) niezwłocznie zawiadomić Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

#### 3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - nie ustalam.

### **IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.**

Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy Prawo budowlane w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

## V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli nr 2, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Romualda Gilla, operaty podziału nieruchomości zostały wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Brodnickiego pod numerami identyfikatora: P.0402.2018.153 w dniu 29 stycznia 2018 r., P.0402.2015.2025 w dniu 16 grudnia 2016 r. oraz P.0402.2019.1156 z dnia 7 czerwca 2019 r.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do niniejszej decyzji.
3. W Tabeli nr 2 pogrubionym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi niniejszą decyzją.

<b>Stan przed podziałem</b>	<b>Stan po podziale</b>		<b>Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów</b>
<b>Numer działki ewidencyjnej</b>	<b>Numery działek ewidencyjnych przeznaczonych pod inwestycję</b>	<b>Numery działek ewidencyjnych pozostających przy właścicielu</b>	
<b>Jednostka ewidencyjna 040203_2 Brodnica - gmina</b>			
<b>Obręb 0004 Gorczenica</b>			
7/11	<b>7/12</b>	7/13	TO1B/00021577/1
9/6	<b>9/16</b>	9/17	TO1B/00037689/4
9/21	<b>9/22</b>	9/23	TO1B/00031221/4
63/1	<b>63/3</b>	63/4	TO1B/00048320/0
63/2	<b>63/5</b>	63/6	TO1B/00002239/1
64	<b>64/1</b>	64/2	TO1B/00019132/3
65/1	<b>65/3</b>	65/4	TO1B/00031220/7
65/2	<b>65/5</b>	65/6	TO1B/00010996/4
66/2	<b>66/9</b>	66/10	TO1B/00036828/4
66/7	<b>66/11</b>	66/12	TO1B/00036828/4
66/8	<b>66/13</b>	66/14	TO1B/00036829/1
68	<b>68/1</b>	68/2	TO1B/00024631/9
80/4	<b>80/9</b>	80/10	TO1B/00013047/8
152/2	<b>152/3</b>	152/4	TO1B/00003107/4
153	<b>153/1</b>	153/2	TO1B/00002798/7
155	<b>155/1</b>	155/2	TO1B/00009023/3
156/2	<b>156/3</b>	156/4	TO1B/00008789/3
157/9	<b>157/12</b>	157/13	TO1B/00019083/4
173/8	<b>173/14</b>	173/15	TO1B/00013045/4
173/9	<b>173/18</b>	173/19	TO1B/00039593/8
173/10	<b>173/20</b>	173/21	TO1B/00013046/1

173/11	173/16	173/17	TO1B/00039593/8
173/1	173/22	173/23	TO1B/00012936/0
<b>Obręb 0008 Kominy</b>			
248/1	248/2	248/3	TO1B/00002899/5
334/1	334/4	334/5	TO1B/00041972/6
334/2	334/6	334/7	TO1B/00043912/2
<b>Jednostka ewidencyjna 040208_2 Osiek</b>			
<b>Obręb 0009 Kolonia Osiek</b>			
3	3/1	3/2	TO1B/00013705/9
4	4/1	4/2	BRAK
17	17/1	17/2	BRAK
21	21/1	21/2	TO1B/00024408/7
18/1	18/7	18/8	TO1B/00041397/1
18/4	18/5	18/6	TO1B/00049066/8
35/2	35/14	35/15	TO1B/00040147/7
35/3	35/16	35/17	TO1B/00040148/4
35/4	35/18	35/19	TO1B/00040149/1
35/10	35/26	35/27	TO1B/00045509/8
35/11	35/24	35/25	TO1B/00045509/8
35/12	35/22	35/23	TO1B/00045509/8
35/13	35/20	35/21	TO1B/00045509/8
<b>Jednostka ewidencyjna 040201_1 Brodnica</b>			
<b>Obręb 0028 Brodnica - 28</b>			
195/5	195/27	195/28	TO1B/00004475/1
195/26	195/29	195/30	TO1B/00024933/6

Tabela nr 2.

**VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Kujawsko - Pomorskiego.**

1. Ustalam, że nieruchomości zawarte w poniższej Tabeli nr 3 w całości stają się z mocy prawa własnością Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Województwa Kujawsko – Pomorskiego.
2. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości – oznaczone pogrubionym drukiem w Tabeli nr 2 zawartej w pkt V niniejszej decyzji, stają się z mocy prawa własnością Województwa Kujawsko - Pomorskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, z zastrzeżeniem nieruchomości stanowiących już własność Województwa Kujawsko - Pomorskiego.
3. Zgodnie z art. 11f ust. 2a specustawy drogowej niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy drogowej, właściwym zarządcom dróg.

Numer działki ewidencyjnej	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
<b>Jednostka ewidencyjna 040203 2 Brodnica - gmina</b>	
<b>Obręb 0004 Gorczenica</b>	
5	TO1B/00007229/3
6/1	TO1B/00041972/6
6/2	TO1B/00041966/1
6/3	TO1B/00019692/6
69/12	TO1B/00026237/7
72	BRAK
<b>Jednostka ewidencyjna 040208 2 Osiek</b>	
<b>Obręb 0009 Kolonia Osiek</b>	
16	BRAK
<b>Jednostka ewidencyjna 040201 1 Brodnica</b>	
<b>Obręb 0028 Brodnica - 28</b>	
105/11	KW21531
106/2	KW42064
173/1	KW23887
174	KW5170

Tabela nr 3.

## VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzam projekt budowlany pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 560 poprzez budowę ścieżki pieszo – rowerowej z miejscowości Osiek przez wieś Gorczenica (Gm. Brodnica) do miasta Brodnicy” (dla obiektów kategorii: IV, XXV, XXVI, XXVIII) stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszej decyzji obejmujący:

Tom I. Projekt Zagospodarowania Terenu.

Tom I.1. Część opisowa i rysunki.

Tom I.2. Pisma i uzgodnienia.

Tom II. Projekt architektoniczno – budowlany. Branża drogowa.

Tom III. Projekt architektoniczno – budowlany. Branża konstrukcyjno – inżynierska.

Tom III.1 Budowa ściany oporowej. Branża konstrukcyjno – inżynierska.

Tom III.2 Budowa przepustów. Branża konstrukcyjno – inżynierska.

Tom IV. Projekt architektoniczno – budowlany. Branża sanitarna.

Tom V. Projekt architektoniczno – budowlany. Branża elektryczna.

Tom VI. Projekt architektoniczno – budowlany. Branża zieleni.

Opracowany przez:

Projektanci:

- mgr inż. Mariusz Majewski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr KUP/0116/POOD/13, należący do Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BD/0016/14,
- mgr inż. Sławomir Dobrzyński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr KUP/0049/POOM/12, należący do Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BM/0134/12,
- mgr inż. Zbigniew Ograbek, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0065/POOS/06,

należący do Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/0280/06,

- inż. Michał Pawłowski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr KUP/0012/POOE/04, należący do Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/0648/03.

Sprawdzający:

- mgr inż. Michał Pitera, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr KUP/0127/POOD/08, należący do Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BD/0111/09,
- mgr inż. Roman Krzyżelewski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej nr KUP/0124/POOM/13, należący do Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/BM/0039/14,
- inż. Marian Stefanowski, posiadający przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych nr GT.III.7210/35/78, należący do Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IS/2371/01,
- inż. Maciej Wojtakowski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 66/2002, należący do Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr KUP/IE/0120/03.

#### **VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych.**

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r., poz. 963 ze zm.) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).

7. Zarząd Województwa Kujawsko - Pomorskiego jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Kujawsko - Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;
  - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Zarząd Województwa Kujawsko – Pomorskiego jest zobowiązany zawiadomić Kujawsko - Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Zarząd Województwa Kujawsko – Pomorskiego może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Kujawsko - Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
10. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych, o których mowa w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Zarząd Województwa Kujawsko - Pomorskiego jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

#### **IX. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.**

1. Nie ustaliam obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustaliam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

#### **X. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.**

Ustaliam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach odpowiednich dla obiektu budowlanego o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4, 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554).

#### **XI. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.**

Ustaliam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.



## XII. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych.

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 4, w zakresie oznaczonym (linią punktową koloru niebieskiego) w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Numer działki ewidencyjnej / numer po podziale	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Cel zajęcia nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
<b>Jednostka ewidencyjna 040203_2 Brodnica - gmina</b>			
<b>Obręb 0004 Gorczenica</b>			
94	0,0114	przebudowa innych dróg publicznych	TO1B/00047011/4
<b>Jednostka ewidencyjna 040208_2 Osiek</b>			
<b>Obręb 0009 Kolonia Osiek</b>			
45	0,0067	przebudowa innych dróg publicznych	TO1B/00024408/7

Tabela nr 4.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę innych dróg publicznych na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XII.1 niniejszej decyzji.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych w zakresie określonym w punkcie XII.1 decyzji.

## XIII. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 5, w zakresie oznaczonym (linią punktową w kolorze niebieskim) w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Nr działki ewidencyjnej	Numer działki po podziale	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Rodzaj wykonywanych robót	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
<b>Jednostka ewidencyjna 040201_1 Brodnica</b>				
<b>Obręb 0028 Brodnica - 28</b>				
195/26	195/30	0,0006	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	TO1B/00024933/6
195/19	-	0,0024	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	TO1B/00004475/1
195/5	195/28	0,0003	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	TO1B/00004475/1

105/33	-	0,0021	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	KW21531
105/27	-	0,0004	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	TO1B/00038878/3
<b>Jednostka ewidencyjna 040203_2 Brodnica – gmina</b>				
<b>Obręb 0008 Kominy</b>				
334/2	334/7	0,0005	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	TO1B/00043912/2
334/1	334/5	0,0005	przebudowa sieci uzbrojenia terenu	TO1B/00041972/6
<b>Jednostka ewidencyjna 040208_2 Osiek</b>				
<b>Obręb 0008 Osiek</b>				
160/1	-	0,0008	budowa sieci uzbrojenia terenu	TO1B/00047275/2

Tabela nr 5.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XIII.1 niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuję, że:
  - 2.1 Na Zarządzie Województwa Kujawsko – Pomorskiego ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu.
  - 2.2 Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dział III. Wykonywanie, ograniczanie lub pozbawianie praw do nieruchomości. Rozdział 5: Odszkodowania za wyłączone nieruchomości (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
  - 2.3 Jeżeli dokonana budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Zarząd Województwa Kujawsko – Pomorskiego nabył w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
  - 2.4 Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii budowanych lub przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
  - 2.5 Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XIII.1. niniejszej decyzji.

**XIV. Określenie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.**

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 6, w zakresie oznaczonym (linią punktową w kolorze niebieskim) w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

Nr działki ewidencyjnej	Numer działki po podziale	Powierzchnia ograniczenia (ha)	Rodzaj wykonywanych robót	Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów
<b>Jednostka ewidencyjna 040203_2 Brodnica – gmina</b>				
<b>Obręb 0004 Gorzenica</b>				
153	153/2	0,0049	budowa urządzenia wodnego	TO1B/00002798/7
<b>Jednostka ewidencyjna 040208_2 Osiek</b>				
<b>Obręb 0009 Kolonia Osiek</b>				
3	3/2	0,0018	budowa urządzenia wodnego	TO1B/00013705/9
<b>Obręb 0008 Osiek</b>				
160/8	-	0,0040	budowa i przebudowa urządzeń wodnych	TO1B/00021238/3
163	-	0,0026	przebudowa urządzenia wodnego	TO1B/00024409/4
395	-	0,0012	przebudowa urządzenia wodnego	TO1B/00021240/9

Tabela nr 6.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XIV.1 niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuję, że:
- 2.1 Na Zarządzie Województwa Kujawsko – Pomorskiego ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.
  - 2.2 Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Dział III. Wykonywanie, ograniczanie lub pozbawianie praw do nieruchomości. Rozdział 5: Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
  - 2.3 Jeżeli dokonana budowa lub przebudowa urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób

dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Zarząd Województwa Kujawsko – Pomorskiego nabył w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.

- 2.4 Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii budowanych lub przebudowywanych urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- 2.5 Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.
- 3 Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych w zakresie określonym w punkcie XIV.1. niniejszej decyzji.

#### **XV. Tereny wód płynących.**

1. Ustalam przejście przez tereny wód płynących na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli nr 7, w zakresie oznaczonym (linią punktową w kolorze czerwonym) w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym niniejszą decyzją.

<b>Nr działki ewidencyjnej pod czasowe zajęcie</b>	<b>Powierzchnia pod czasowe zajęcie (ha)</b>	<b>Zakres prac</b>	<b>Oznaczenie księgi wieczystej lub innych dokumentów</b>
<b>Jednostka ewidencyjna 040203_2 Brodnica – gmina</b>			
<b>Obręb 0004 Gorzenica</b>			
<b>176/1</b>	0,0110	Roboty związane z budową ścieżki pieszo – rowerowej, infrastruktura drogowa na terenie działki	BRAK
<b>Jednostka ewidencyjna 040208_2 Osiek</b>			
<b>Obręb 0009 Kolonia Osiek</b>			
<b>8</b>	0,0102	Budowa urządzenia wodnego	TO1B/00047025/5

Tabela nr 7.

2. Jednocześnie wskazuję, że:

- 2.1 Zarząd Województwa Kujawsko – Pomorskiego jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenów wód płynących na czas realizacji przedmiotowej inwestycji.
- 2.2 W związku z nadaniem niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności Zarząd Województwa Kujawsko – Pomorskiego jest zobowiązany do niezwłocznego uzgodnienia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.) zakresu, warunków i terminu zajęcia terenów wód płynących.

## **XVI. Określenie terminu wydania nieruchomości.**

Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

## **XVII. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.**

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienie lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

## **UZASADNIENIE**

Dnia 4 lipca 2018 r. Pan Mirosław Kielnik, działający jako pełnomocnik Zarządu Województwa Kujawsko - Pomorskiego, zwany dalej *Wnioskodawcą* na podstawie uchwały nr 44/1611/13 Zarządu Województwa Kujawsko - Pomorskiego z dnia 6 listopada 2013 r. wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 560 poprzez budowę ścieżki pieszo – rowerowej z miejscowości Osiek przez wieś Gorczenica (Gm. Brodnica) do miasta Brodnicy”.

Wniosek został uzupełniony i zmieniony w dniu 5 listopada 2018 r., 4 lutego 2019 r., 25 lutego 2019 r., 27 lutego 2019 r., 24 czerwca 2019 r. oraz 27 czerwca 2019 r.

W dniu 24 czerwca 2019 r. zostało przedłożone upoważnienie Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego dla Pana Przemysława Dąbrowskiego Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy (uchwała nr 22/969/19 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 5 czerwca 2019 r.).

Projektowana inwestycja polega na budowie ścieżki pieszo - rowerowej przy drodze wojewódzkiej nr 560 z miejscowości Osiek przez wieś Gorczenica (Gm. Brodnica) do miasta Brodnicy, zlokalizowana jest w województwie kujawsko – pomorskim na terenie powiatu brodnickiego na obszarze Gminy Miasta Brodnica, Gminie Brodnica, Gminie Osiek.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 specustawy drogowej, wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Kujawsko - Pomorskiego – uchwała nr 20/888/18 z dnia 23 maja 2018 r. – opinia pozytywna.
2. Zarządu Powiatu w Brodnicy – uchwała nr 304/169/2018 z dnia 23 maja 2018 r. - opinia pozytywna.
3. Wójta Gminy Brodnica – postanowienie z dnia 25 kwietnia 2018 r., znak: GKGN.7012.11.2018.PW – opinia pozytywna.
4. Zastępcy Wójta Gminy Osiek – opinia z dnia 25 kwietnia 2018 r. – opinia pozytywna.
5. Burmistrza Miasta Brodnicy – zgodnie z informacją zawartą we wniosku nie wydano opinii w terminie określonym w art. 11d ust. 2 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy drogowej, złożony wniosek (po uzupełnieniach) zawierał:

1. Mapę przedstawiającą proponowany zakres inwestycji, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzoną na kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500, przyjętej do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego.
5. Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone.
6. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
7. Cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu.
8. Opinie:
  - 8.1. Kujawsko – Pomorskiego Konserwatora Zabytków – pismo z 11 października 2017 r. i 26 kwietnia 2018 r., znak: WUOZ.T.ZAR.5183.203.2017.WS, który wydał opinię bez uwag z informacją.

W związku z powyższym w punkcie III.2 niniejszej decyzji ustalono odpowiednie warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.
  - 8.2. Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy - postanowienie nr 73/18 z dnia 27 kwietnia 2018 r., stwierdzające, że inwestycja nie koliduje z potrzebami Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej – opinia pozytywna.

W związku z powyższym w punkcie III.3 niniejszej decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.
  - 8.3. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku z dnia 27 kwietnia 2018 r., znak: KNGd2.6315.174.2018.PD/2 – opinia pozytywna.
  - 8.4. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Bydgoszczy z dnia 27 kwietnia 2018 r., znak: IZIW4-505-111/2017 – pismo informujące, iż na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem brak nieruchomości będących własnością czy też zarządowi PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
  - 8.5. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Toruniu z dnia 6 października 2017 r., znak: ZS.2212.76.2017.AS – pismo informujące, iż wniosek uznany został za bezprzedmiotowy.
  - 8.6. Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 21 maja 2018 r., znak: GD.RPP.430.64.20185.DF – pismo informujące, iż Dyrektor RZGW w Gdańsku, nie przedstawił stanowiska w kreslonym terminie, co jest równoznaczne z brakiem zastrzeżeń do wniosku.
  - 8.7. Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gdańsku - postanowienie z dnia 3 listopada 2017 r. i 17 maja 2018 r., znak: GDA.5120.65.2017.BD o odmowie wszczęcia postępowania.
  - 8.8. Dyrektora Urzędu Morskiego w Gdyni – zgodnie z informacją zawartą we wniosku nie wydano opinii w terminie określonym w art. 11d ust. 2 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.
  - 8.9. Dyrektora Departamentu Organizacji Zdrowia w Ministerstwie Zdrowia z dnia 9 października 2017 r., znak: OZU.523.971.2017.PSP – obszar inwestycji nie posiada statusu uzdrowiska albo obszaru ochrony uzdrowiskowej.
9. Ostateczna Decyzja Starosty Brodnickiego z dnia 31 sierpnia 2015 r., znak: OŚ.6341.15.2015 zmienioną ostateczną decyzją Starosty Brodnickiego z dnia 19 lutego 2016 r., znak: OŚ.6341.15.2015 udzielającą pozwolenia wodnoprawnego.

W związku z powyższym w punkcie III.1.2 niniejszej decyzji zobowiązano do realizacji inwestycji zgodnie z powyższymi decyzjami.

10. Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 27 sierpnia 2017 r., znak: WOO.4240.579.2017.JO1 informująca o braku podstaw do wyrażenia opinii dotyczącej obowiązku oceny oddziaływania na środowisko.
11. Ostateczna Decyzja Wójta Gminy Brodnica z dnia 5 grudnia 2017 r., znak: PPOŚI.6220.2017.EZ umarzająca postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być wydana po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli jest ono wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) – zwanej dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku przy czym, zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 specustawy drogowej, wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji zawiera m.in. wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacji następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

1. Planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2. Planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18, jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w przypadku, o którym mowa w art. 88 ust. 1.

Wójt Gminy Brodnica jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzją z dnia 5 grudnia 2017 r. (znak: PPOŚI.6220.12.2017.EZ) umorzył postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uzasadniając, iż realizacja planowanej inwestycji nie jest przedsięwzięciem o którym mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko i w świetle obowiązujących przepisów nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy drogowej Wojewoda Kujawsko - Pomorski pismem z dnia 3 grudnia 2018 r., znak WIR.V.7820.24.2018.JB zawiadomił o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej *Wnioskodawcę*, właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 30 listopada 2018 r. zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz

w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej: Kujawsko - Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy w dniach od 5 grudnia 2018 r. do 20 grudnia 2018 r., Urzędu Gminy Brodnica w terminie od 11 grudnia 2018 r. do 28 grudnia 2018 r., Urzędu Gminy Osiek w terminie od 11 grudnia 2018 r. do 27 grudnia 2018 r. oraz Urzędu Miasta Brodnicy w terminie od 10 grudnia 2018 r. do 27 grudnia 2018 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej (Gazeta Pomorska) dnia 10 grudnia 2018 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 specustawy drogowej zawiadomienie zawierało oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c specustawy drogowej w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a., z zastrzeżeniem specustawy drogowej. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia specustawy drogowej uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału strony w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w specustawie drogowej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

We wskazanym terminie do sprawy nie wpłynęły uwagi, wnioski bądź zastrzeżenia.

W niniejszej sprawie nie pojawiły się żadne inne nowe dowody i materiały oraz nie zostały zgłoszone żadne żądania.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy drogowej Wojewoda Kujawsko – Pomorski pismem z dnia 24 czerwca 2019 r., znak: WIR.V.7820.24.2018.JB zawiadomił o zmianie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej *Wnioskodawcę*, właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 24 czerwca 2019 r. zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej: Kujawsko - Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy w dniach od 25 czerwca 2019 r. do 10 lipca 2019 r., Urzędu Gminy Brodnica w terminie od 1 lipca 2019 r. do 16 lipca 2019 r., Urzędu Gminy Osiek w terminie od 2 lipca 2019 r. do 17 lipca 2019 r. oraz Urzędu Miasta Brodnicy w terminie od 2 lipca 2019 r. do 16 lipca 2019 r. Obwieszczenie o zmianie wniosku zostało również opublikowane w prasie lokalnej (Gazeta Pomorska) dnia 27 czerwca 2019 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 specustawy drogowej zawiadomienie zawierało oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c specustawy drogowej w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy k.p.a., z zastrzeżeniem specustawy drogowej. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy k.p.a. stosuje się jedynie, gdy wykładnia specustawy drogowej uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału strony w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały



uregulowane w specustawie drogowej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 k.p.a. (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

We wskazanym terminie do sprawy nie wpłynęły uwagi, wnioski bądź zastrzeżenia.

W niniejszej sprawie nie pojawiły się żadne inne nowe dowody i materiały oraz nie zostały zgłoszone żadne żądania.

*Wnioskodawca* przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane odnośnie działek o numerze ewidencyjnym 106/1 i 195/25 obręb 0028 Brodnica – 28, jednostka ewidencyjna 040201\_1 Brodnica oraz 262 obręb 0008 Osiek, jednostka ewidencyjna 040208\_2 Osiek.

W odniesieniu do przedłożonego oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami stwierdzono, co następuje:

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3b specustawy drogowej *Wnioskodawca* określa nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej związany jest wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi i nie jest uprawniony do kwestionowania tego, że wobec części nieruchomości objętych inwestycją nie wnioskowano o ograniczenie w ich korzystaniu, a przedłożono oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Kwestie związane z przedmiotowym oświadczeniem nie są uregulowane w specustawie drogowej. Zgodnie z art. 11i ust. 1 specustawy drogowej, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2. Przepisy ustawy Prawo budowlane w art. 32 ust. 4 stanowią, iż jednym z warunków wydania pozwolenia na budowę jest złożenie przez *Wnioskodawcę* oświadczenia, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

W ocenie organu dopuszczalne jest zatem złożenie przez *Wnioskodawcę* przedmiotowego oświadczenia o dysponowaniu nieruchomościami na cele budowlane w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (por. wyrok WSA w Warszawie z dnia 21 grudnia 2012 r., sygn. akt VII SA/WA 255/12; wyrok WSA w Białymstoku z dnia 9 kwietnia 2013 r., sygn. akt II SA/Bk 960/12).

W związku z powyższym w punkcie II. 2.3 niniejszej decyzji zezwolono na realizację inwestycji na nieruchomości, dla której przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Nieruchomość wskazana w punkcie II. 2.3 znajduje się w liniach rozgraniczających teren inwestycji tj. w granicach istniejącego pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 560.

W odniesieniu do oświadczenia *Wnioskodawcy* o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane stwierdzono, iż niniejsza decyzja nie wywołuje skutków w postaci wygaśnięcia trwałego zarządu, wypowiedzenia umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia oraz ustanowienia trwałego zarządu oraz skutków związanych z wydaniem nieruchomości, opróżnieniem lokali i innych pomieszczeń oraz objęciem nieruchomości w posiadanie (art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 3 pkt 1 i 2, art. 19, art. 20 specustawy drogowej).

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny wód płynących, o których mowa w art. 20a specustawy drogowej. W związku z powyższym, w punktach XV. (tereny wód płynących) niniejszej decyzji, ustalono nieruchomości stanowiące ww. tereny.

W ocenie tutejszego organu, w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji, nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m.in. w zakresie zapewnienia dostępu do dróg publicznych, możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także nie ograniczy dostępu do światła dziennego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga dokonania obowiązku budowy lub przebudowy: innych dróg publicznych, sieci uzbrojenia terenu oraz urządzenia wodnego lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e i g specustawy drogowej, w punkcie XII.1. niniejszej decyzji, ustalono obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, w punkcie XIII.1 niniejszej decyzji, ustalono obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, w punkcie XIV. 1 ustalono obowiązek budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych.

Realizacja powyższych obowiązków wymaga ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości. W związku z powyższym, na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i specustawy drogowej, w punkcie XII.2, XIII.2 i XIV.2 niniejszej decyzji, określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, przy czym zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy drogowej, do ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121).

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. j specustawy drogowej, w punkcie XII.3, XIII.3 i XIV.3 niniejszej decyzji, udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków.

Tutejszy organ stwierdził, że przedłożony projekt budowlany spełnia wymagania:

- określone w opiniach instytucji i organów opiniujących inwestycję;
- nałożone w art. 34 ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935 ze zm.);
- wynikające z ostatecznej decyzji Starosty Brodnickiego z dnia 31 sierpnia 2015 r., znak: OŚ.6341.15.2015 zmienionej ostateczną decyzją Starosty Brodnickiego z dnia 19 lutego 2016 r., znak: OŚ.6341.15.2015 udzielającą pozwolenia wodnoprawnego.
- wynikające z opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 27 sierpnia 2017 r., znak: WOO.4240.579.2017.JO1 informującej o braku podstaw do wyrażenia opinii dotyczącej obowiązku oceny oddziaływania na środowisko.
- wynikającej z ostatecznej decyzja Wójta Gminy Brodnica z dnia 5 grudnia 2017 r., znak: PPOŚI.6220.2017.EZ umarzającej postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Mając na uwadze powyższe, po sprawdzeniu projektu budowlanego zgodnie z art. 35 ustawy Prawo budowlane, w punkcie VII. niniejszej decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy drogowej, w punkcie XVI. niniejszej decyzji ustalono termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

*Wnioskodawca* powołując się na przepis art. 17 ust. 1 specustawy drogowej wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Uzasadniając żądanie wskazał na interes społeczny i gospodarczy. Przedmiotowa inwestycja wpłynie na ochronę zdrowia i życia ludzkiego poprzez poprawę bezpieczeństwa osób poruszających się wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 560. Rozwiązanie to spowoduje uporządkowanie ruchu dla wszystkich uczestników ruchu drogowego – pieszych, rowerzystów i kierowców.

Rozpatrując wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, organ uznał go za zasadny.

Działając więc na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy drogowej, decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Kujawsko - Pomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez *Wnioskodawcę* lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy drogowej i art. 49 k.p.a., zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Kujawsko - Pomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Bydgoszczy, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

DECYZJA OSTATECZNA  
Decyzja stała się ostateczna

dnia 13 września 2019r.

Bydgoszcz, dnia 26.09.2019r.

Starszy Inspektor Wojewódzki

podpis

Jarosław Bednarski



Z up. WOJEWODY  
KUJAWSKO-POMORSKIEGO

Wojciech Gilewicz  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).

#### Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren.
2. Mapy z projektem podziału nieruchomości.
3. Projekt budowlany.

#### Otrzymują (wraz z załącznikami):

1. Pan Przemysław Dąbrowski, jako pełnomocnik Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego. (2 egz.).
2. Aa.

#### Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Bydgoszczy (wraz z 1 egz. załącznika nr 3).
2. Starosta Brodnicki (decyzja ostateczna - wraz z załącznikami nr 1 i 2).
3. Sąd Rejonowy w Brodnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych (decyzja ostateczna - wraz z załącznikiem nr 2),
4. Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, Oddział Odszkodowań w miejscu.

