

Projekt

z dnia 7 czerwca 2022 r.
zatwierdzony przez Wójta Gminy
Brodnica

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY BRODNICA**

z dnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego części wsi Moczadła**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Moczadła.

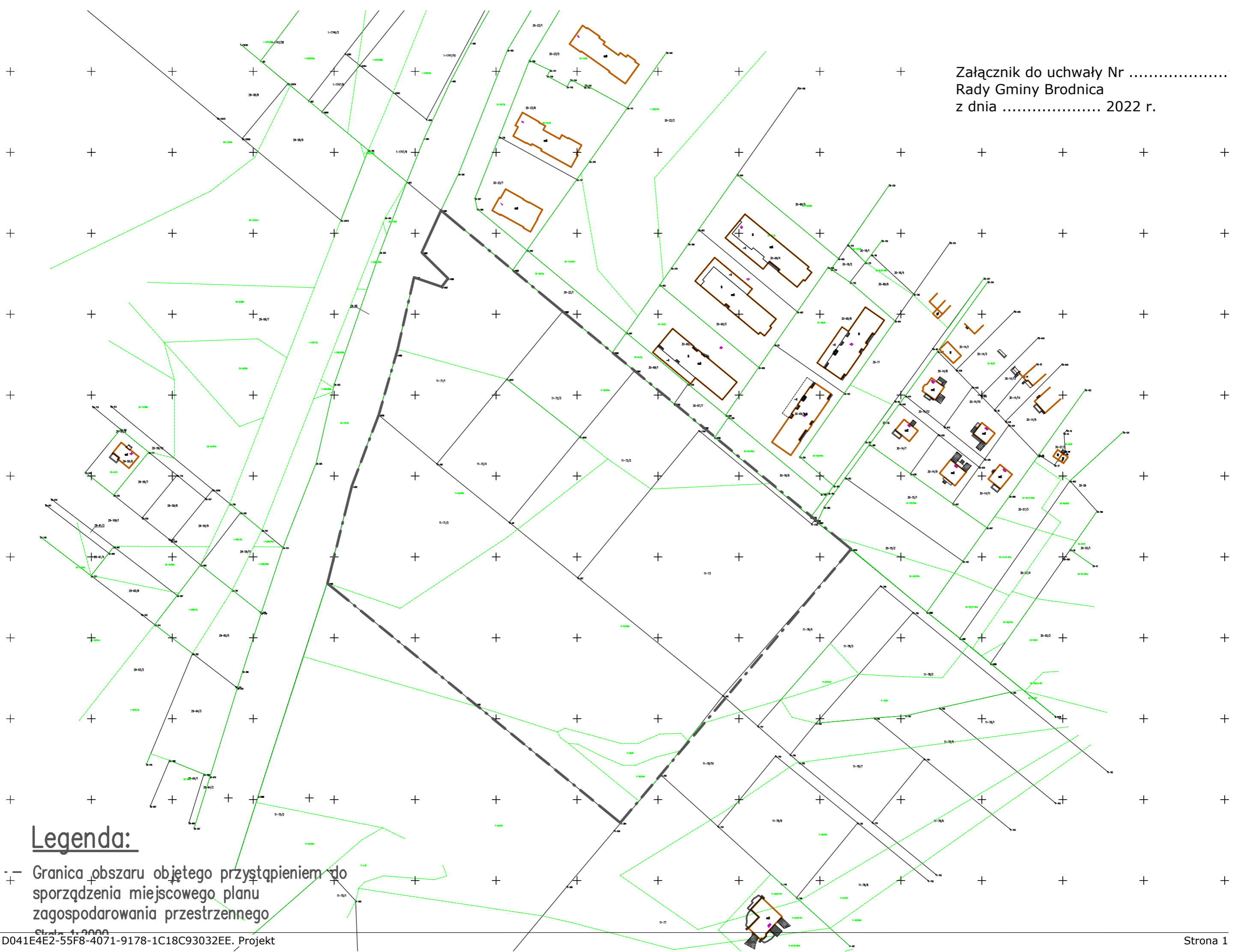
§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brodnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Nowakowski



Legenda:

- - - Granica obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UZASADNIENIE

1. Przedmiot regulacji:

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Moczadła.

2. Podstawa prawna:

1) Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

2) Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określania sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanej dalej "planem miejscowym", z zastrzeżeniem ust. 6. Integralną częścią uchwały, o której mowa w ust. 1, jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

3. Uzasadnienie merytoryczne:

Obszar wskazany w uchwale obejmuje powierzchnię ok. 6,3 ha, położony jest przy granicy Gminy Miasta Brodnicy w rejonie ulicy Generała Stanisława Pruszyńskiego. Teren wskazany do opracowania jest wolny od zabudowy i znajduje się w obszarze rozwijającego się budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego i stanowić będzie kontynuację funkcji na przedmiotowym terenie.

4. Skutki finansowe:

Skutki finansowe przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wiążą się przede wszystkim z opłaceniem kosztów opracowania projektu planu.

Sporządził:

Sprawdził: