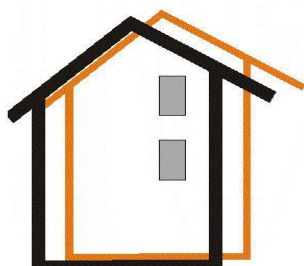


egz. 1.

tel.kom.505111970

manslavek@wp.pl

USŁUGI INWESTYCYJNE NADZORY BUDOWLANE KOSZTORYSOWANIE



inż. Sławomir Mańka

*Gorczenica 98 C
87-300 Brodnica*

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: SZKOŁA PODSTAWOWA W GORCZENICY
Inwestor: Gmina Brodnica, 87-300 Brodnica
Adres bud: Gorczenica, dz. nr 17/5, obręb Gorczenica
Stadium: Projekt termomodernizacji budynku

Opracowanie:

inż. Sławomir Mańka

uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej ABIT-OT/7132/29/2000
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej KUP/0003/POOK/10

Brodnica, maj 2013 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

	Arkusz nr
1. Strona tytułowa	1
2. Plan sytuacyjny	2
3. Opis techniczny	3 - 4
4. Widoki fotograficzne	4 - 5
5. Rysunki inwentaryzacyjne	
- rzut przyziemia	6
- rzut dachu	7
- przekroje	8
- elewacje	9
6. Rysunki projektowe	
- przekrój, szczegół	10
7. Plan BiOZ	11 - 12
8. Oświadczenie projektanta	13
9. Uprawnienia i zaświadczenia projektanta	14- 16

OPIS TECHNICZNY

Do projektu architektoniczno – budowlanego

1.0 Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora - Gmina Brodnica
- pomiary inwentaryzacyjno – sprawdzające
- mapy sytuacyjno – wysokościowa, skala 1:1000
- audyt energetyczny obiektu

2.0 Cel opracowania

Projekt opracowano w celu podniesienia estetyki budynku i właściwości izolacyjnych istniejących przegród (termicznych i przeciwwilgociowych) stropodachu.

3.0 Dane ogólne**3.1. Zakres opracowania**

Opracowanie obejmuje projekt termomodernizacji stropodachu budynku szkoły wraz z wykonaniem pokrycia dachu polegającym na ułożeniu papy termozgrzewalnej.

3.2. Przeznaczenie i program użytkowy

Funkcja budynku i program użytkowy pozostaje bez zmian.

3.3. Wykaz powierzchni i kubatura części budynku przeznaczonej do termomodernizacji (bez zmian)

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| • Powierzchnia zabudowy | 580,52 m ² |
| • Kubatura | 1973,77 m ³ |

3.4. Wprowadzone rozwiązania architektoniczno – budowlane

Izolacja stropodachu – zerwanie istniejących warstw papy w zależności od stanu technicznego po odkrywkach, następnie należy ułożyć warstwę wełny mineralnej twardej o grubości 20 cm a następnie papę termozgrzewalną nawierzchniową na papie podkładowej. Zaprojektowano ułożenie wełny mineralnej dwuwarstwowo o grubości dolnej warstwy 15 cm i górnej warstwy 5 cm. - o gęstości płyt co najmniej 170 kg/m³

Ogniomury – zaprojektowano nadbudowę istniejących ogniomurów nad wejściem głównym do budynku cegłą ceramiczną pełną na zaprawie cementowo-wapiennej M.5. o wysokości około 30 cm i szerokości 25 cm. Nadbudowane fragmenty murów należy otynkować zaprawą cementową oraz zamknąć obróbką dakarską. Obróbka dekarska powinna być wykonana ze spadkiem do wewnątrz. Połączenie ogniomuru i pokrycia stropodachu należy wykonać wywinięciem papy termozgrzewalnej o wysokości około 20 cm z listwą zamykającą stalową z płaskownika .

3.5. Roboty wykończeniowe

Obróbki dekarskie – wymiana wszystkich elementów (rynny i rury spustowe, parapety zewnętrzne itp.). Zaprojektowano wymianę obróbek i orynnowania na elementy z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze wskazanym przez Zamawiającego.

3.6. Widoki fotograficzne



5





- 11 -

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- *Zakres zamierzenia inwestycyjnego:*

Termomodernizacja budynku

- *Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót:*

W związku z wykonywanymi robotami przewiduje się następujące zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- zagrożenia podczas robót ogólnobudowlanych,

- roboty na wysokości,
- spadanie materiałów z wysokości,

Uwaga: Wszelkie roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

- *Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót:*

W stosunku do zakresu robót objętych przedmiotowym projektem nie przewiduje się stosowania specjalnych wymagań innych niż te, które są zawarte w aktualnie obowiązujących instrukcjach i przepisach.

W związku z powyższym instruktaż pracowników powinien być przeprowadzony stosownie do w/w przepisów w zależności od branży robót. Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia powinny być określone w trakcie przeszkolenia przeprowadzonego wśród wszystkich zatrudnionych pracowników (generalnego wykonawcy i podwykonawców) z wpisem listy imiennej do księgi BHP i złożeniem podpisów. Każdy pracownik niezależnie od odpowiedniego przeszkolenia BHP powinien zostać

- 12 -

przeszkolony stanowiskowo na poszczególnych stanowiskach pracy. Powyższe nadzoruje koordynator będący jednocześnie kierownikiem budowy.

Zachodzi konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń tj. kaski, odzież i buty ochronne, aparaty bezpieczeństwa, liny asekuracyjne, szelki bezpieczeństwa i inne niezbędne dla bezpiecznego wykonywania robót. Nadzorują to kierownicy poszczególnych zakresów robót i kierownik budowy.

- *Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich*

sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Wszelkie środki zapobiegające podczas prowadzenia robót branży budowlanej muszą być zgodne z właściwymi przepisami w tym zakresie.

Nie przewiduje się odstępstwa od tych przepisów ani nie ustala się niniejszym specjalnych wymagań nie objętych przepisami. Ewakuacja w razie pożaru lub innych zagrożeń odbywa się poza teren budowy na tereny niezagospodarowane. Przebywanie lub przechodzenie osób postronnych przez wydzielone i oznakowane strefy bezpieczeństwa jest zabronione.

- *Uwaga generalna:*

Zgodnie z art. 21a ustawy Prawo budowlane kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego planem „BIOZ”.

PROJEKTANT:

- 13 -

Brodnica, maj 2013 roku

OŚWIADCZENIE

Projektant posiadający stosowne uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku oraz Ustawy z dnia

16 kwietnia 2004 roku o zmianie Ustawy Prawo Budowlane, art. 20 ust. 4 jako autor projektu budowlanego **TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU** na terenie działki nr 17/5 w m. *Gorczenicy* oświadczamy, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.