

Protokół nr 12/2015
z XII Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Brodnica
odbytej w dniu 1 października 2015 roku

Sesja odbyła się w Urzędzie Gminy Brodnica, ul. Zamkowa 13a. Początek obrad nastąpił o godz. 18:00, natomiast zakończenie o godz. 18:08.

Na stan 15 radnych obecnych było 15 radnych. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W sesji udział wzięli: Wójt Edward Łukaszewski, Sekretarz Justyna Klimowska, Skarbnik Witold Jastrzębski, Radca Prawny Małgorzata Błaszczyk, zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Porządek obrad Sesji:

1. Otwarcie i stwierdzenie obecności.
2. Wyznaczenie sekretarza obrad sesji.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości położonej przy ul. Mazurskiej 13 w Brodnicy nabywanej przez Gminę Brodnica
5. Zakończenie.

Ad 1. Otwarcia XI Sesji Rady Gminy Brodnica dokonała Przewodnicząca Rady Gminy Violetta Sternicka. Przewodnicząca stwierdziła, że w sesji uczestniczy 15 radnych, zatem Rada Gminy jest władna do podejmowania uchwał.

Ad 2. Przewodnicząca Rady na Sekretarza obrad wyznaczyła Radnego Marka Hoga zgodnie z uchwałą podjętą na I sesji Rady Gminy Brodnica.


Ad 3. Przewodnicząca przedstawiła porządek obrad. Radni nie mieli uwag. Przyjęli porządek obrad jednogłośnie 15 głosami „za”.

Ad 4 Przewodnicząca Rady Violetta Sternicka poprosiła Wójta Gminy Brodnica o wprowadzenie. Wójt Edward Łukaszewski powiedział (cyt.): *„Szanowna Rado. Jak Państwo pamiętacie złożyliśmy ofertę na zakup nieruchomości znajdującej się w Brodnicy przy ul. Mazurskiej 13. Nasza propozycja ceny, (...) 1 990 000 zł była dość długo analizowana przez właściciela (...) Po kilkukrotnych przedłużeniach ważności ofert, ostatnie (...) Bank Polski ostatecznie zdecydował się i przyjął naszą propozycję zakupu. Ponieważ nie mamy wszystkich środków finansowych na zakup tej nieruchomości, jak Państwo wiecie w tegorocznym budżecie zaplanowana jest kwota 700 000 zł, zaproponowałem, że w tym roku zapłacę 690 000 zł. (...) Przed aktem notarialnym zobowiązany jestem zapłacić 400 000 zł. (...), do zapłaty zostaje kwota 1 590 000 zł. Osoby, które są upoważnione przez Zarząd Banku do zawarcia ze mną aktu notarialnego mają tylko takie upoważnienie, że mogą zawrzeć umowę notarialną pod warunkiem, że obciążą kupowaną nieruchomość dwukrotną hipoteką w wysokości dwukrotnej wartości kwoty, która nie została uiszczona. Wychodzi, że (...) ta nieruchomość powinna być obciążona hipoteką w wysokości 3 180 000 zł. (...)*

W Państwa rękach decyzja w tej sprawie, czy tę nową kupowaną nieruchomość pozwolicie Państwo obciążyć hipoteką, bo do Państwa kompetencji należy (...) zgoda na takie obciążenie. Chciałbym Państwa zachęcić do głosowania „za”, głównie dlatego, że uważam, że w tym roku, być może nawet w poniedziałek (...) dopłacimy tą pozostałą kwotę 290 000 zł. Pozostałą część 1 300 000 zł. w akcie notarialnym ma być zapisane do 30 czerwca 2016 r. W związku z tym jakakolwiek byłaby ta kwota hipoteki uważam, że nie jest zagrożeniem dla naszej gminy. Dziękuję za uwagę”.


Przewodnicząca otworzyła dyskusję nad projektem uchwały. Nikt z radnych nie zabrał głosu, wobec czego dyskusja została zamknięta. Przewodnicząca rozpoczęła głosowanie. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości położonej przy ul. Mazurskiej 13 w Brodnicy nabywanej przez Gminę Brodnica została przyjęta jednogłośnie 15 głosami „za”. Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad 5 Przewodnicząca po zrealizowaniu porządku obrad zamknęła XII posiedzenie Rady Gminy Brodnica.

Protokolant

Magdalena Budzich

Sekretarz

Marek Hoga

Przewodnicząca Rady

Violetta Sternicka

