

WÓJT GMINY BRODNICA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis	cena
1.	Kominy	247/125	0,1256ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł
2.	Kominy	247/126	0,1045ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł
3.	Kominy	247/127	0,1027ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł
4.	Kominy	247/128	0,1039ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł

5.	Kominy	247/129	0,1106ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł
6.	Kominy	247/130	0,1158ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł
7.	Kominy	247/131	0,1210ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł
8.	Kominy	247/132	0,1262ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł
9.	Kominy	247/133	0,1240ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Nieruchomość ma możliwość wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego	50.000zł

10.	Karbowo	1122	0,1515ha	TO1B/00054626/0	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na obszarach zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych wskazanych do przekształceń i uzupełnień zabudowy.	Zabudowa mieszkaniowa, działka położona w centrum wsi Karbowo, oddalona od centrum miasta Brodnica o ok. 5 km, kształt prostokątny – regularny, teren płaski, z możliwością wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego.	65.000zł
11.	Gorczenica	69/6	0,1954ha	TO1B/00026235/7	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „2UM” tj. tereny zabudowy usługowo mieszkaniowej	Zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług. Działka położona w centrum wsi Gorczenica przy drodze asfaltowej, z możliwością wykonania przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego, energetycznego. Nieruchomość oddalona ok. 6km. od miasta Brodnica.	80.000zł
12.	Gorczenica	105/2	1,4080ha	TO1B/00026235/7	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona na cele rolne	Działka położona przy drodze asfaltowej w odległości od m. Brodnica o ok. 5 km. Nieruchomość przeznaczona na cele rolne.	150.000 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brodnica, ogłoszony na stronie internetowej urzędu oraz miejscach zwyczajowo przyjętych na okres 21 dni t.j. od dnia 07 stycznia 2021r. do 28 stycznia 2021r. Ponadto informuje się, że pierwszeństwo w nabyciu ogłoszonych nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym spełniającym warunki art. 34 ust. 1 cyt. ustawy. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu t.j. 18.02.2021r. Termin ogłoszenia przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu. Wszelkich informacji w powyższej sprawie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica ul. Mazurska 13- w dniu urzędowania, pok. 309 lub telefonicznie pod nr (56) 49 416 34.

Wójt
Adam Zalewski