

WÓJT GMINY BRODNICA

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis	cena
1.	Kominy	247/134	0,1318ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny trójkąt. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r. /2023r.	70.500zł
2.	Kominy	247/135	0,1144ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki nieregularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r. /2023r.	75.000zł
3.	Kominy	247/136	0,1308ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r. /2023r.	80.000zł
4.	Kominy	247/137	0,1263ha	TO1B/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r. /2023r.	75.000zł

5.	Kominy	247/142	0,1191ha	TOIB/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r./2023r.	75.000zł
6.	Kominy	247/143	0,1432ha	TOIB/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r./2023r.	85.000zł
7.	Kominy	247/144	0,1615ha	TOIB/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r./2023r.	90.000zł
8.	Kominy	247/145	0,1273ha	TOIB/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r./2023r.	75.000zł
9.	Kominy	247/146	0,1192ha	TOIB/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r./2023r.	75.000zł

10.	Kominy	247/147	0,1213ha	TOIB/00030387/8	W miejscowym planie zagospodarowania przestronnego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem „MN” tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka położona na nowym osiedlu w Kominach, w odległości ok. 6 km od m. Brodnica. Kształt działki regularny, korzystny. Konfiguracja terenu nieznacznie zróżnicowana. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Uzbrojenie planowane na 2022r./2023r.	75.000zł
11.	Szabda	296	0,6600ha	TOIB/00024767/1	W miejscowym planie zagospodarowania przestronnego Gminy Brodnica działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem U/MN” tj. tereny zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową	. Działka położona we wsi Szabda przy drodze krajowej nr 15 relacji Brodnica-Toruń. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę komunalną. Nieruchomość oddalona ok. 4km. od miasta Brodnica. Kształt działki nieregularny, korzystny.	630.000zł
12.	Mszano	208/8	0,9727ha	TOIB/00055155/4	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestronnego działka przeznaczona na cele rolne	Działka położona z dostępem do drogi asfaltowej w odległości od m. Brodnica o ok. 6,5 km. Kształt działki nieregularny, korzystny, w kształcie litery C. Nieruchomość przeznaczona na cele rolne.	80.000zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Brodnica, ogłoszony na stronie internetowej urzędu oraz miejscach zwyczajowo przyjętych na okres 21 dni t.j. od dnia 31 stycznia 2022r. do 21 lutego 2022r. Ponadto informuje się, że pierwszeństwo w nabyciu ogłoszonych nieruchomości przysługuje osobom fizycznym i prawnym spełniającym warunki art. 34 ust. 1 cyt. ustawy. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu t.j. 14.03.2022r. Termin ogłoszenia przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu. Wszelkich informacji w powyższej sprawie można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Brodnica ul. Mazurska 13- w dniu urzędowania, pok. 309 lub telefonicznie pod nr (56) 49 416 34.