

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Gminy Brodnica
1.2	siedzibę jednostki
	Brodnica
1.3	adres jednostki
	ul. Mazurska 13, 87-300 Brodnica
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Wykonywanie spoczywających na Wójcie zadań własnych wynikających z przepisów prawa (art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym), zadań zleconych przez organy administracji rządowej na mocy ustaw lub przyjętych w drodze porozumień z organami administracji rządowej oraz zadań realizowanych na podstawie porozumień z innymi jednostkami samorządu terytorialnego.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	1.01.2021 – 31.12.2021
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie nie zawiera danych łącznych.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji):
	<p>Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało przy założeniu możliwości dalszej kontynuacji działalności oraz że nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności w dotychczasowym zakresie. Dane liczbowe zostały wykazane w złotych i groszach. Aktywa i pasywa wykazane w sprawozdaniu wyceniono zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o rachunkowości z uwzględnieniem zasad określonych w ustawie o finansach publicznych oraz w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami kraju. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne ujmowane są w księgach według następujących zasad:</p> <ul style="list-style-type: none"> – środki trwałe o wartości początkowej poniżej 2 000 zł zalicza się bezpośrednio w koszty. Jeżeli cena nabycia przekracza 700 zł, wprowadza się składnik do ewidencji pozabilansowej, – składniki majątku o wartości początkowej od 2 000 zł do 10 000 zł zalicza się do środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych i wprowadza się do ewidencji bilansowej tych aktywów. Od tego rodzaju składników majątku jednostka dokonuje jednorazowych odpisów umorzeniowych w miesiącu przyjęcia do użytkowania, – środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości początkowej powyżej 10 000 zł jednostka wprowadza do ewidencji bilansowej tych aktywów i dokonuje od nich odpisów amortyzacyjnych lub umorzeniowych (za wyjątkiem gruntów). Środki trwałe umarza się według stawek amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Wartości niematerialne i prawne amortyzuje się według stawek odpowiadającym najkrótszemu okresowi dokonywania odpisów amortyzacyjnych określonych w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. <p>Odpisów amortyzacyjnych dokonuje się metodą liniową.</p>
5.	inne informacje
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczególony zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Grupy rodzajowe środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych	Stan na początek roku	Aktualizacja wartości	Nabycie	Rozchód	Przemieszczenie wewnętrzne	Stan na koniec
Wartości niematerialne i prawne	143 415,53	0,00	0,00	0,00	0,00	143 415,53
Grunty	4 996 621,95	0,00	66 905,00	82 532,00	0,00	4 980 994,95
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	63 951 716,39	0,00	16 565 884,69	159 093,00	0,00	80 358 508,08
Urządzenia techniczne i maszyny	1 650 333,65	0,00	17 736,99	3 949,37	0,00	1 664 121,27
Środki transportu	1 089 941,81	0,00	9 800,00	0,00	0,00	1 099 741,81
Inne środki trwałe	774 692,43	0,00	88 593,88	6 576,78	0,00	856 709,53
Szczegółowy zakres zmian wartości umorzenia grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych						
Grupy rodzajowe środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych	Stan na początek roku	Aktualizacja wartości	Nabycie	Rozchód	Umorzenie za rok	Stan na koniec
Wartości niematerialne i prawne	116 615,53	0,00	0,00	0,00	10 400,00	127 015,53
Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	23 041 065,65	0,00	0,00	71 385,97	2 677 665,45	25 647 345,13
Urządzenia techniczne i maszyny	892 367,04	0,00	0,00	32 647,41	133 354,23	993 073,86
Środki transportu	692 836,39	0,00	0,00	0,00	125 765,34	818 601,73
Inne środki trwałe	761 359,59	0,00	0,00	6 576,78	93 006,72	847 789,53
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - o ile jednostka dysponuje takimi informacjami					
	Jednostka nie dysponuje informacjami odnośnie wartości rynkowej środków trwałych.					
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych					
	Nie dokonywano odpisów aktualizujących.					
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto					
	Jednostka posiada w użytkowaniu wieczystym jedną działkę Prawo wieczystego użytkowania wyceniono na 115 000 zł natomiast wartość działki ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 760 290 zł.					
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu					
	Jednostka nie posiada tego typu środków trwałych.					
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych					
	Jednostka nie posiada papierów wartościowych.					
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach,					

	wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Stan odpisów aktualizujących wartość należności na początek roku wynosił 209 366,20 zł. W trakcie roku odpis aktualizacyjny nie zmienił się. Stan na koniec roku wyniósł 209 366,20 zł.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	Jednostka nie utworzyła rezerw.
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie posiada
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Nie posiada
c)	powyżej 5 lat
	Jednostka nie posiada zobowiązań długoterminowych.
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji, gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Jednostka nie posiada zobowiązań wynikających z leasingu.
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Jednostka nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na majątku.
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Jednostka nie posiada zobowiązań warunkowych.
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Jednostka nie prowadzi rozliczeń międzyokresowych.
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	Jednostka nie otrzymała poręczeń i gwarancji.
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	Na świadczenia pracownicze w 2021 roku wypłacono 2 156,25 zł.
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Jednostka nie dokonywała odpisów aktualizujących wartość zapasów.
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie wyniósł 11 436 423,96 zł. Na koszt ten złożył się zakup materiałów i usług. W koszcie wytworzenia środków trwałych w budowie nie ma odsetek i różnic kursowych.
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły

	incydentalnie
	W roku 2021 w jednostce nie wystąpiły przychody i koszty o nadzwyczajnej wartości lub incydentalne.
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych wyniosły 37 717,74 zł.
2.5.	inne informacje
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki