

Wójt Gminy Brodnica na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2014r. poz. 1490 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości:

**Informację o wynikach przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości należących do Gminy Brodnica, który odbył się w dniu 21 czerwca 2023r.**

- 1)** Nieruchomość niezabudowana składająca się działki nr ew. **247/142** - obręb **Kominy** o łącznej powierzchni nieruchomości – **0, 1191ha**  
Zapisana w Księdze Wieczysta – TO1B/00030387/8  
Rodzaj użytku według ewidencji gruntów – **RVI-0, 1191ha**  
**Opis nieruchomości** – nieruchomość niezabudowana, oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica symbolem MN t.j tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka z możliwością podłączenia wody i kanalizacji.  
**cena wywoławcza 103 000,00 zł**  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu- **104 030,00**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**  
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – **0**  
nabywca nieruchomości –Marzena i Mariusz Walasek
- 2)** Nieruchomość niezabudowana składająca się działki nr ew. **247/143** – obręb **Kominy** o łącznej powierzchni nieruchomości – **0,1432 ha**  
Zapisana w Księdze Wieczysta – TO1B/00030387/8  
Rodzaj użytku według ewidencji gruntów –**RIV-0,1432ha**  
**Opis nieruchomości** – nieruchomość niezabudowana, oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Brodnica symbolem MN t.j tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka z możliwością podłączenia wody i kanalizacji.  
**cena wywoławcza 120 000,00 zł**  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu- **121 200,00**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **1**  
liczba osób niedopuszczonych do przetargu – **0**  
nabywca nieruchomości –Marzena i Mariusz Walasek
- 3)** Nieruchomość zabudowana składająca się działki nr ew. **209/12** - obręb **Szczuka** o łącznej powierzchni nieruchomości – **0, 1796ha**  
Zapisana w KW TO1B/00023372/8.  
**Opis nieruchomości** – zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako teren predysponowany do zabudowy. Kształt działki regularny, korzystny, teren płaski. Działka zabudowana budynkami typowymi po byłych kółkach rolniczych o łącznej powierzchni 414m<sup>2</sup>.– **cena wywoławcza 363 000,00 zł (brutto)**.  
najwyższa cena osiągnięta w przetargu- **366 630,00**  
liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **2**

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0  
nabywca nieruchomości – **Aleksandra Mrozowska Dampol**

- 4) Nieruchomość niezabudowana składająca się z działki nr ew. **104/2 o pow. 0,5959ha, położona w obrębie wsi Nowy Dwór**, zapisana w KW TO1B/00002640/5, Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako korytarz ekologiczny. Teren o wysokim poziomie wód gruntowych, stanowiący nieużytki, grunty zakrzewione, nienadające się do użytku rolniczego. Teren oddalony od m. Brodnica o ok. 10km.

**cena wywoławcza 15 000,00zł (brutto).**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu- **brak ofert**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0

nabywca nieruchomości – **brak ofert**

- 5) Nieruchomość niezabudowana składająca się z **Działka nr 161 o pow. 0,1400ha, położona w obrębie wsi Szczuka**, zapisana w KW TO1B/00054240/0. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie rolnym. Kształt działki nieregularny, działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków, jako droga.

**cena wywoławcza- 44 000,00zł (brutto).**

najwyższa cena osiągnięta w przetargu- **brak ofert**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 0

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – 0

nabywca nieruchomości – **brak ofert**

**Brodnica 29.06.2023r.**

Wójt Gminy Brodnica  
/-/ Adam Zalewski