

**ZARZĄDZENIE NR 44/2024**  
**WÓJTA GMINY BRODNICA**

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2024 r. poz. 609), art. 25 ust.1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 oraz art. 67 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 oraz poz.2029) oraz § 2.1, § 11.1 uchwały Nr XXVII/162/09 Rady Gminy Brodnica z dnia 16 lutego 2009 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (Dz.U. Woj. Kuj.-Pom. z 2009 r. nr 19 poz. 396, z 2012 r. poz. 842 oraz z 2019 r. poz. 1193) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny położony w budynku wielorodzinnym w m. Gorczenica 24/2 na działce nr 23/7 o powierzchni 0,1104 ha, KW TO1B/000041988/1 wraz z udziałem ułamkowym w działce gruntu pod budynkiem i w częściach wspólnych budynku.

2. Lokal nr 2 o funkcji mieszkalnej znajdujący się na parterze, składający się z kuchni, łazienki, pokoju i przedpokoju o powierzchni użytkowej, która wynosi 36,52 m<sup>2</sup>. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 169/1000 w działce gruntu pod budynkiem oraz elementach niepodzielnych budynku. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości lokalowej wraz z przynależnym gruntem na kwotę 77.000,00 złotych.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Brodnica

**Adam Zalewski**