

ZARZĄDZENIE NR 38/2024
WÓJTA GMINY BRODNICA

z dnia 4 kwietnia 2024 r.

w sprawie odstąpienia od naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) zarządzam, co następuje:

§ 1. Odstępuje się od naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku ich podziałów przeprowadzonych na wniosek właścicieli w zakresie działek wskazanych w załączonym do zarządzenia wykazie.

§ 2. Podstawą odstąpienia od ustalenia opłaty adiacenckiej jest brak wzrostu lub niski wzrost wartości nieruchomości z tytułu podziału.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Brodnica

Adam Zalewski

Załącznik do zarządzenia Nr 38/2024
Wójta Gminy Brodnica
z dnia 4 kwietnia 2024 r.

Lp.	Obręb	Nieruchomość – nr. działki przed podziałem/powierzchnia	Nieruchomość – nr. działki po podziale /powierzchnia
1.	Mszano	Dz. 117 o pow. 0,7700 ha	Dz. 117/1 o pow. 0,0500 ha, <u>Dz. 117/2 o pow. 0,7200 ha,</u> o łącznej pow. 0,7700 ha;
2.	Kominy	Dz. 31/30 o pow. 0,2686 ha	Dz. 31/49 o pow. 0,0467 ha, <u>Dz. 31/50 o pow. 0,2219 ha,</u> o łącznej pow. 0,2686 ha;
3.	Kominy	Dz. 31/33 o pow. 0,2644 ha	Dz. 31/51 o pow. 0,0433 ha, <u>Dz. 31/52 o pow. 0,2211 ha,</u> o łącznej pow. 0,2644 ha;
4.	Opalenica	Dz. 26/3 o pow. 4,9200 ha	Dz. 26/4 o pow. 0,0087 ha, <u>Dz. 26/5 o pow. 4,9113 ha,</u> o łącznej pow. 4,9200 ha;
5.	Szabda	Dz. 437/6 o pow. 0,1968 ha	Dz. 437/10 o pow. 0,0725 ha, <u>Dz. 437/11 o pow. 0,1249 ha</u> o łącznej pow. 0,1974 ha;
6.	Szabda	Dz. 437/9 o pow. 0,1927 ha	Dz. 437/12 o pow. 0,0597 ha, <u>Dz. 437/13 o pow. 0,1328 ha,</u> o łącznej pow. 0,1925 ha;
7.	Dzierżno	Dz. 10/7 o pow. 12,2700 ha	Dz. 10/8 o pow. 0,0361 ha, <u>Dz. 10/9 o pow. 12,2339 ha,</u> o łącznej pow. 12,2700 ha;
8.	Moczadła	Dz. 35/11 o pow. 0,5058 ha	Dz. 35/15 o pow. 0,0758 ha, Dz. 35/16 o pow. 0,0388 ha, <u>Dz. 35/17 o pow. 0,3912 ha,</u> o łącznej pow. 0,5058 ha;
9.	Karbowo	Dz. 198/30 o pow. 0,4328ha	Dz. 198/31 o pow. 0,1333 ha, <u>Dz. 198/32 o pow. 0,2995 ha,</u> o łącznej pow. 0,4328 ha;
10.	Karbowo	Dz. 63/75 o pow. 0,1300 ha	Dz. 63/77 o pow. 0,0237 ha, <u>Dz. 63/78 o pow. 0,1073 ha</u> o łącznej pow. 0,1310 ha;
11.	Wybudowanie Michałowo	Dz. 2027/65 o pow. 0,4532 ha	Dz. 2027/67 o pow. 0,1652 ha, <u>Dz. 2027/68 o pow. 0,2880 ha,</u> o łącznej pow. 0,4532 ha;