

Wójt Gminy Brodnica na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021r. poz. 2213), podaje do publicznej wiadomości:

Informację o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż
nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym,
położonej w miejscowości Szymkowo 13,
który wyznaczony był na dzień
17 czerwca 2025 r. godz. 9.00

Przedmiotem zbycia była nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, którą stanowiła działka oznaczona numerem ewidencyjnym 50/2 w miejscowości Szymkowo. Budynek mieszkalny - budynek wolnostojący, murowany, parterowy, ze strychem, w części podpiwniczony wybudowany w 1890r.

Dane techniczne budynku:

- powierzchnia zabudowy – 194,72 m²;
- powierzchnia użytkowa przyziemia – 134,73 m² (w skład wchodzi trzy mieszkania o powierzchni: 36,36 m², 55,92 m² oraz 42,45 m²);
- powierzchnia użytkowa poddasza – 112,98 m²;
- powierzchnia użytkowa klatki schodowej i komunikacji – 9,95m². Łączna powierzchnia użytkowa – 257,66 m². Powierzchnia użytkowa piwnicy wynosi 42,65 m².

Stan techniczny budynku zadowalający. Standard wykończenia niski. Budynek mieszkalny wyposażony w instalację wodociągową, kanalizacyjną (przydomową oczyszczalnię ścieków), elektryczną.

Budynek gospodarczy – budynek wolnostojący, murowany, parterowy, niepodpiwniczony o pow. zabudowy 25 m², wybudowany w 1947 r.- stan techniczny zły. Na działce posadowiony jest również budynek gospodarczy drewniany przeznaczony do rozbiórki. Dostęp do drogi publicznej bezpośredni.

Cena wywoławcza nieruchomości: 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).

najwyższa cena osiągnięta w przetargu- **brak ofert (brak wpłaconego wadium)**

liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – **0**

liczba osób niedopuszczonych do przetargu – **0**

nabywca nieruchomości –**brak ofert (brak wpłaconego wadium)**

Brodnica 27.06.2025 r.

Wójt Gminy Brodnica

/-/ Adam Zalewski